

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **MAATSCHAPPIJ VAN DE BRUGSE ZEEHAVEN**
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap
Adres : Isabellalaan Nr : 1 Bus :
Postnummer : 8380 Gemeente : Zeebrugge (Brugge)
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Brugge
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt

Deze neerlegging betreft :

 de JAARREKENING in goedgekeurd door de algemene vergadering van de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van tot het vorige boekjaar van de jaarrekening van tot

De bedragen van het vorige boekjaar zijn niet identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.7.2, VOL-kap 6.8, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.19, VOL-kap 9, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN
VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF
CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

DE JAEGER Ann

Bossuytlaan 61

8310 Sint-Kruis

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

WALLAYS Carmen

Vierwegstraat 11

8850 Ardooie

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

DUMERY Daphné

Lode Zielenspad 6

8370 Uitkerke

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

DE FAUW Dirk

Bremlaan 10

8200 Sint-Andries

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Voorzitter van de Raad van Bestuur

DEMON Franky

't Groeneveld 4

8000 Brugge

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

DE PLANCKE Jean-Marie

Doornstraat 176

8200 Sint-Andries

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

COENS Joachim

Bruggesteenvweg 14

8340 Damme

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

VANDEBERGHE Karine

Sneppendreef 16

8000 Brugge

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

LAMMERTYN Luc

Augustina Peutermanstraat 2

8560 Wevelgem

BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

VAN VOLCEM Mercedes

Sint-Walburgastraat 22
8000 Brugge
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

ESQUENET Minou

Canadezenstraat 104
8380 Lissewege
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

MASELIS Patrick

Keizer Karelstraat 5
8800 Roeselare
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

LANDUYT Renaat

Zwijnstraat 3
8000 Brugge
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

WITTEVRONGEL Steven

Beukenlaan 17
8310 Sint-Kruis
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat :

Bestuurder

HAUTEKIET Tom

Kasteelstraat 38
8550 Zwevegem
BELGIË

Begin van het mandaat : 2021-04-28

Einde van het mandaat :

Gedelegeerd bestuurder

DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN BV (B00025)

0429053863
Gateway building Luchthaven Brussel Nationaal 1 J
1930 Zaventem
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-04-24

Einde van het mandaat : 2022-04-27

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

VANROBAEYS Charlotte (A02024)

Raymonde de Larochelaan 19 a
9051 Sint-Denijs-Westrem
BELGIË

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>505.094.210</u>	<u>481.385.013</u>
Immateriële vaste activa	6.2	21	2.549.165	2.913.306
Materiële vaste activa	6.3	22/27	478.774.785	456.228.572
Terreinen en gebouwen		22	430.418.712	385.908.823
Installaties, machines en uitrusting		23	7.732.612	6.244.237
Meubilair en rollend materieel		24	2.285.297	2.349.780
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	327.628	2.427.246
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	38.010.536	59.298.485
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	23.770.260	22.243.135
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	15.254.003	15.254.003
Deelnemingen		280	15.254.003	15.254.003
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	8.444.340	6.923.288
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283	8.444.340	6.923.288
Andere financiële vaste activa		284/8	71.918	65.844
Aandelen		284	66.294	60.220
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	5.624	5.624

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	85.814.379	107.668.379
Vorderingen op meer dan één jaar		29	37.500	45.000
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	37.500	45.000
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	110.491	92.032
Vorraden		30/36	110.491	92.032
Grond- en hulpstoffen		30/31	110.491	92.032
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	24.345.241	25.079.434
Handelsvorderingen		40	14.669.095	13.227.034
Overige vorderingen		41	9.676.145	11.852.400
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	21.985.626	28.957.330
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	21.985.626	28.957.330
Liquide middelen		54/58	33.194.982	45.119.871
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	6.140.539	8.374.712
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	590.908.590	589.053.392

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng				
Kapitaal				
Geplaatst kapitaal				
Niet-opgevraagd kapitaal				
Buiten kapitaal				
Uitgiftepremies				
Andere				
Herwaarderingsmeerwaarden				
Reserves				
Onbeschikbare reserves				
Wettelijke reserve				
Statutair onbeschikbare reserves				
Inkoop eigen aandelen				
Financiële steunverlening				
Overige				
Belastingvrije reserves				
Beschikbare reserves				
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)			
Kapitaalsubsidies				
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief				
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
Voorzieningen voor risico's en kosten				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen				
Belastingen				
Grote herstellings- en onderhoudswerken				
Milieuverplichtingen				
Overige risico's en kosten				
Uitgestelde belastingen				

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	48.592.090	54.205.797
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	358.463	716.925
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175	358.463	716.925
Leveranciers		1750	358.463	716.925
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	22.895.081	29.034.865
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	19.436.980	26.343.037
Leveranciers		440/4	19.436.980	26.343.037
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	1.599.145	1.451.136
Belastingen		450/3	234.310	193.875
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	1.364.835	1.257.261
Overige schulden		47/48	1.858.956	1.240.692
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	25.338.546	24.454.007
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	590.908.590	589.053.392

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	90.247.459	89.950.099
Omzet		6.10 70	81.240.123	82.595.890
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)	71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten		6.10 74	8.993.382	7.241.772
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		6.12 76A	13.954	112.437
Bedrijfskosten		60/66A	85.139.241	80.272.179
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	23.733	9.768
Aankopen		600/8	42.192	1.939
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)	609	-18.459	7.829
Diensten en diverse goederen		61	36.550.464	38.196.809
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10 62	13.405.386	12.651.926
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	26.023.166	24.513.148
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 631/4	3.660	11.420
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10 635/8	2.411.885	
Andere bedrijfskosten		6.10 640/8	6.492.751	4.875.024
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		6.12 66A	228.195	14.085
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)	9901	5.108.218	9.677.920

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	6.792.702	6.379.618
Recurrente financiële opbrengsten		75	6.786.640	6.379.618
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	218.000	20.000
Opbrengsten uit vlottende activa		751	64.546	31.730
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	6.504.093	6.327.888
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	6.063	
Financiële kosten		65/66B	134.464	164.728
Recurrente financiële kosten	6.11	65	134.464	164.728
Kosten van schulden		650	12.675	16.634
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	651		
Andere financiële kosten		652/9	121.789	148.094
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)	9903	11.766.456	15.892.810
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	58.541	11.624
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)	6.13 67/77	1.718.163	2.543.970
Belastingen		670/3	1.718.163	2.552.001
Regularisering van belastingen en terugnemning van voorzieningen voor belastingen		77		8.031
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9904	10.106.835	13.360.465
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	10.106.835	13.360.465

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	10.106.835	13.360.465
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	10.106.835	13.360.465
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2	10.106.835	13.360.465
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	10.106.835	13.360.465
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	(14)		
Tussenkost van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7		
Vergoeding van de inbreng		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar****Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8052P	XXXXXXXXXX	4.369.872
8022		
8032		
(+)/(-) 8042		
8052	4.369.872	
8122P	XXXXXXXXXX	1.456.566
8072	364.141	
8082		
8092		
8102		
(+)/(-) 8112		
8122	1.820.707	
211	2.549.165	

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

TERREINEN EN GEBOUWEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8191P	XXXXXXXXXX	575.316.276
8161	9.714.334	
8171	774.157	
(+)/(-) 8181	57.819.967	
8191	642.076.420	
8251P	XXXXXXXXXX	93.670.608
8211		
8221		
8231		
(+)/(-) 8241		
8251	93.670.608	
8321P	XXXXXXXXXX	283.078.061
8271	22.886.327	
8281		
8291		
8301	636.072	
(+)/(-) 8311		
8321	305.328.317	
(22)	430.418.712	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192P	XXXXXXXXXX	34.865.750
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162	1.540.051	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172	3.027.087	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8182	1.475.849	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8192	34.854.563	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8242		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322P	XXXXXXXXXX	28.621.512
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8272	1.526.984	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302	3.026.546	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8322	27.121.951	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(23)	7.732.612	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	XXXXXXXXXX	7.353.511
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	1.511.939	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	1.425.714	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8183	-327.628	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	7.112.108	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	XXXXXXXXXX	5.003.731
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	1.244.464	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	1.421.384	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	4.826.811	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	2.285.297	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	XXXXXXXXXX	2.466.082
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	5.000	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	100.000	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8185	-2.020.368	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	350.714	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8245		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	XXXXXXXXXX	38.836
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	1.250	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	17.000	
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	23.086	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	327.628	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA IN AANBOUW EN VOORUITBETALINGEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196P	XXXXXXXXXX	59.298.485
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8166	35.659.871	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8176		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8186	-56.947.820	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8196	38.010.536	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8216		
Verworven van derden	8226		
Afgeboekt	8236		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8246		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8256		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8276		
Teruggenomen	8286		
Verworven van derden	8296		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8306		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8316		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8326		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(27)	38.010.536	

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Mutaties tijdens het boekjaar

Toevoegingen

Terugbetalingen

Geboekte waardeverminderingen

Teruggenomen waardeverminderingen

Wisselkoersverschillen

Overige mutaties

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8391P	XXXXXXXXXX	15.420.178
8361		
8371		
(+)/(-) 8381		
8391	15.420.178	
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
(+)/(-) 8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	166.175
8471		
8481		
8491		
8501		
(+)/(-) 8511		
8521	166.175	
8551P	XXXXXXXXXX	
(+)/(-) 8541		
8551		
(280)	<u>15.254.003</u>	
281P	<u>XXXXXXXXXX</u>	
8581		
8591		
8601		
8611		
(+)/(-) 8621		
(+)/(-) 8631		
(281)		
8651		

ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8392P	XXXXXXXXXX	

Mutaties tijdens het boekjaar

- Aanschaffingen 8362
- Overdrachten en buitengebruikstellingen 8372
- Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) 8382

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

8392		
------	--	--

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8452P	XXXXXXXXXX	
-------	-------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

- Geboekt 8412
- Verworven van derden 8422
- Afgeboekt 8432
- Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) 8442

Meerwaarden per einde van het boekjaar

8452		
------	--	--

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8522P	XXXXXXXXXX	
-------	-------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

- Geboekt 8472
- Teruggenomen 8482
- Verworven van derden 8492
- Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen 8502
- Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) 8512

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar

8522		
------	--	--

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

8552P	XXXXXXXXXX	
-------	-------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

(+)/(-)

8542		
------	--	--

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar

8552		
------	--	--

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(282)		
-------	--	--

ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

283P	XXXXXXXXXX	6.923.288
------	-------------------	------------------

Mutaties tijdens het boekjaar

- Toevoegingen 8582
- Terugbetalingen 8592
- Geboekte waardeverminderingen 8602
- Teruggenomen waardeverminderingen 8612
- Wisselkoersverschillen (+)/(-) 8622
- Overige mutaties (+)/(-) 8632

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

(283)	8.444.340	
-------	------------------	--

GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR

8652		
------	--	--

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	XXXXXXXXXX	60.220
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	6.073	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	66.294	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	XXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het boekjaar	(+)/(-) 8543		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	<u>66.294</u>	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	<u>XXXXXXXXXX</u>	<u>5.624</u>
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	<u>5.624</u>	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochter s	Jaarrekening per	Muntco de	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				%	(+) of (-) (in eenheden)
PortConnect 0431266750 Naamloze vennootschap Isabellalaan 1 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	gewone	5.900	59		2021-12-31	EUR	3.346.394	1.997.915
Portfineco 0837729216 Naamloze vennootschap Isabellalaan 1 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	gewone	400	50		2021-12-31	EUR	4.604.265	883.707
Portinvest-Zeebrugge Investeringsmaatschappij 0431672764 Naamloze vennootschap Isabellalaan 1 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	gewone	20.000	100		2021-12-31	EUR	14.663.271	19.213
RX/Seaport 0698584201 Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Doverlaan 7 1ste v 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	gewone	2.999	27,64	0,01	2020-12-31	EUR	242.640	-34.157

LIJST VAN ONDERNEMINGEN WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP ONBEPERKT AANSPRAKELIJK IS IN HAAR HOEDANIGHEID VAN ONBEPERKT AANSPRAKELIJK VENNOOT OF LID

De jaarrekening van elk van de ondernemingen waarvoor de vennootschap onbepert aansprakelijk is, wordt bij de voorliggende jaarrekening gevoegd en samen hiermee openbaar gemaakt, tenzij in de tweede kolom de reden wordt vermeld waarom dit niet het geval is; deze vermelding gebeurt door te verwijzen naar de van toepassing zijnde code (A, B, C of D) die hieronder wordt gedefinieerd.

De jaarrekening van de vermelde onderneming:

A. wordt door deze onderneming openbaar gemaakt door neerlegging bij de Nationale Bank van België;

B. wordt door deze onderneming daadwerkelijk openbaar gemaakt in een andere lidstaat van de Europese Unie, overeenkomstig artikel 16 van de richtlijn (EU) 2017/1132;

C. wordt door integrale of evenredige consolidatie opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van de vennootschap die is opgesteld, gecontroleerd en openbaar gemaakt overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen inzake de geconsolideerde jaarrekening;

D. betreft een maatschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL, RECHTSVORM en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Eventuele code
PORTINVEST 0431672764 Naamloze vennootschap Isabellalaan 1 8380 Zeebrugge (Brugge) BELGIË	A

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

OVERIGE GELDBELEGGINGEN

Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

Vastrentende effecten

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van
 - hoogstens één maand
 - meer dan één maand en hoogstens één jaar
 - meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51		4.958
8681		4.958
8682		
8683		
52		
8684		
53	21.985.626	28.952.372
8686		
8687	21.985.626	28.952.372
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

- Over te dragen kosten
- Verkregen iobrengrsten

Boekjaar
500.470
5.640.069

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**STAAT VAN HET KAPITAAL****Kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Wijzigingen tijdens het boekjaar

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

- gewone aandelen, zonder nominale waarde

- bewijzen van deelgerechtigdheid

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	100.000.000
(100)	100.000.000	

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	100.000.000	20.000
		9.000
8702	XXXXXXXXXX	29.000
8703	XXXXXXXXXX	

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
(101)		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

Boekjaar

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Overige schulden

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

Codes	Boekjaar
8801	
8811	
8821	
8831	
8841	
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
(42)	
8802	
8812	
8822	
8832	
8842	
8852	
8862	358.463
8872	358.463
8882	
8892	
8902	
8912	358.463
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap**

Financiële schulden

Achtergestelde leningen

Niet-achtergestelde obligatieleningen

Leasingschulden en soortgelijke schulden

Kredietinstellingen

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

Belastingen

Bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)**

Vervallen belastingschulden

Niet-vervallen belastingschulden

Geraamde belastingschulden

Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	234.310
450	
9076	
9077	1.364.835

OVERLOPENDE REKENINGEN**Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt**

Toe te rekenen kosten

Over te dragen opbrengsten mbt concessie

Andere over te dragen opbrengsten

Boekjaar
624.958
10.176.879
14.536.709

BEDRIJFSRESULTATEN**BEDRIJFSOPBRENGSTEN****NETTO-OMZET**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740	5.655.606	5.978.572
9086	142	142
9087	137,2	134,9
9088	208.130	198.606
620	9.049.566	8.617.349
621	3.361.274	3.112.866
622	274.365	204.904
623	720.182	716.806
624		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635		
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	3.660	11.420
Teruggenomen	9113		
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	2.411.885	
Bestedingen en terugnemingen	9116		
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	4.858.468	3.816.801
Andere	641/8	1.634.282	1.058.223
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	1	2
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	0,3	1,8
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	671	3.549
Kosten voor de vennootschap	617	19.938	125.073

FINANCIËLE RESULTATEN**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN****Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Andere

Omrekening vreemde valuta

Andere financiële opbrengsten

RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen****Geactiveerde interesten****Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen

Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Gerealiseerde wisselkoersverschillen

Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta

Andere

Diverse financiële kosten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125	6.251.333	6.045.477
9126		
754	20	
	272	5
	252.469	282.407
6501		
6502		
6510		
6511		
653		
6560		
6561		
654	2.620	1.556
655	28	334
	119.141	146.204

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	<u>20.017</u>	<u>112.437</u>
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	13.954	112.437
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630	11.225	84.537
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	2.729	27.900
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	6.063	
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	6.063	
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	<u>228.195</u>	<u>14.085</u>
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	228.195	14.085
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor niet-recurrente bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)(-) 6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630	222.634	159
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	5.561	13.926
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten	(-) 6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor niet-recurrente financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen)	(+)(-) 6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten	(-) 6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT****Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

- Vrijgestelde kapitaal- en inrestsubsidies
- verworpen uitgaven
- DBI's

Codes	Boekjaar
9134	1.718.163
9135	2.609.451
9136	891.289
9137	
9138	
9139	
9140	
	-6.075.709
	2.097.069
	-218.000

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
 - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
 - Andere actieve latenties
- Passieve latenties
 - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de vennootschap (aftrekbaar)
- Door de vennootschap

Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145	17.282.249	19.787.448
9146	20.043.971	20.434.486
9147	2.736.902	2.574.299
9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN****Waarvan**

Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop

Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten

Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd

ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen

Pand op het handelsfonds

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt

Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan

Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa

Bedrag van de betrokken activa

Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd

Voorrecht van de verkoper

Boekwaarde van het verkochte goed

Bedrag van de niet-betaalde prijs

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
91611	
91621	
91631	
91711	
91721	
91811	
91821	
91911	
91921	
92011	
92021	

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Naar aanleiding van het Ministerieel besluit houdende uitspraak over de omgevingsvergunningsaanvraag van de NV Maatschappij van de Brugse Zeehaven, Isabellaalaan 1, 8380 Brugge-Zeebrugge, voor de verbreding en verdieping van het Boudewijnkanaal met inbegrip van een tijdelijk bouwdok, gelegen te 8380 Brugge (Zeebrugge), Ramskapellestraat 2 en Zeevaartstraat 2 dd. 4 juli 2019 werd door twee partijen een verzoekschrift ingediend tot schorsing en vernietig van deze vergunning bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Zowel MBZ als Lantis hebben een verzoekschrift tot tussenkomst ingediend ter ondersteuning van de wettigheid van het Ministerieel Besluit.

Zowel de vordering tot schorsing als de vordering tot vernietiging werd door de Raad voor Vergunningsbetwistingen verworpen. De verzoekende partijen hadden nog de mogelijkheid om cassatieberoep in te stellen bij de Raad van State tegen het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Eén partij heeft cassatieberoep ingediend. MBZ diende verzoek tot tussenkomst in het cassatieberoep bij de Raad van State op 11/03/2021 en werd toegelaten tot de debatten. Memores en replieken werden afgesloten op 31/05/2021.

Het is nu wachten op het verslag van de auditeur.

Een eventuele financiële impact kan nog niet ingeschat worden.

Boekjaar

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**Beknopte beschrijving**

De onderneming heeft ten behoeve van sommige werknemers een groepsverzekeringscontract afgesloten bij een Belgische verzekeringsonderneming. De premies hiervoor worden door de werkgever betaald.

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken**PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN****Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Codes	Boekjaar
9220	

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

Boekjaar

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

VERBONDEN ONDERNEMINGEN

Financiële vaste activa

Deelnemingen

Achtergestelde vorderingen

Andere vorderingen

Vorderingen

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Geldbeleggingen

Aandelen

Vorderingen

Schulden

Op meer dan één jaar

Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen

Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen

Financiële resultaten

Opbrengsten uit financiële vaste activa

Opbrengsten uit vlottende activa

Andere financiële opbrengsten

Kosten van schulden

Andere financiële kosten

Realisatie van vaste activa

Verwezenlijkte meerwaarden

Verwezenlijkte minderwaarden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
(280/1)	15.254.003	15.254.003
(280)	15.254.003	15.254.003
9271		
9281		
9291	43.602	
9301		
9311	43.602	
9321		
9331		
9341		
9351		16.543
9361		
9371		16.543
9381	110.000	110.000
9391		
9401		
9421	218.000	20.000
9431		
9441	249.935	278.689
9461		
9471		
9481		
9491		

GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Persoonlijke en zakelijke zekerheden

- Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap

Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT****Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

Vorderingen

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Schulden

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	8.444.340	6.923.288
9262		
9272		
9282	8.444.340	6.923.288
9292	731.409	636.380
9302		
9312	731.409	636.380
9352		
9362		
9372		

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om de transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie worden opgenomen in de staat VOL 6.15

Boekjaar

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN****Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel****Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	46.492
9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**Bezoldiging van de commissaris(sen)****Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	22.400
95061	60.000
95062	
95063	4.150
95081	
95082	4.725
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De onderneming heeft een geconsolideerde jaarrekening en een geconsolideerd jaarverslag opgesteld en openbaar gemaakt

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

SUBSIDIES

Bedrag van het tijdens het boekjaar door openbare besturen en instellingen toegekende kapitaalsubsidies € 3.916.807,00.
Het tijdens het boekjaar afgeboekt bedrag van de door openbare besturen en instellingen toegekende maar niet opgenomen kapitaalsubsidies - € 2.656.748,75

OVERBOEKING

De vorderingen op meer dan één jaar - Overige vorderingen (code 291) werden overgeboekt naar Ondernemingen met een deelnemingsverhouding - Vorderingen (code 283) voor € 8.444.339,57. Voor de vergelijkbaarheid in de jaarrekening werden de vergelijkbare cijfers van het vorig jaar ook aanpast door herclassificatie van code 291 naar code 283 van de jaarrekening ten bedrage van € 6.923.287,98.

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN
VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN
DOCUMENTEN**

JAARVERSLAG

MBZ
JAARVERSLAG 2022

Financieel overzicht (euro)	2021	2020
BALANS		
Immateriële vaste activa	2.549.164,85	2.913.306,28
Materiële vaste activa	478.774.785,44	456.228.571,54
Financiële vaste activa	23.770.260,14	22.243.135,10
Vlottende activa	85.814.379,09	107.668.378,96
Totaal activa	590.908.589,52	589.053.391,88
Eigen vermogen	538.663.269,47	534.526.910,57
Voorzieningen	3.653.230,20	320.684,30
Schulden	48.592.089,85	54.205.797,01
Totaal passiva	590.908.589,52	589.053.391,88
RESULTATENREKENING		
BRUTO OMZET	81.240.122,87	82.595.889,99
Self Bills	-23.032,79	-1.393.166,16
NETTO OMZET	81.217.090,08	81.202.723,83
Andere bedrijfsopbrengsten	9.007.336,00	7.354.209,13
Bedrijfskosten	-56.677.496,48	-54.354.444,88
EBITDA	33.546.929,60	34.202.488,08
Afschrijvingen & waardeverminderingen	-26.026.826,45	-24.524.568,07
Voorzieningen	-2.411.885,43	0,00
EBIT	5.108.217,72	9.677.920,01
Financiële opbrengsten	6.792.702,38	6.379.618,15
Financiële kosten	-134.463,65	-164.727,95
EBT	11.766.456,45	15.892.810,21
Belastingen	-1.659.621,32	-2.532.345,29
NETTO RESULTAAT NA BELAST.	10.106.835,13	13.360.464,92
CASH-FLOW	32.294.214,28	31.839.556,39

Tijdens het boekjaar werd voor een totaal van 48,3 mln euro investeringen uitgevoerd in materieel vaste activa t.o.v. 62,8 mln vorig jaar.

De belangrijkste werken betreffen de bouw van een nieuwe wegbrug over het Verbindingsdok, het vernieuwen van een steiger in het Brittaniadok, het aanleggen van kaaimuren in functie van de ro-ro- en autotrafieken, maar ook voor het bouwen van de tunnelementen voor de Oosterweelverbinding in Antwerpen. Verdere investeringen in het 5G netwerk en het ANPR camera-netwerk werden uitgevoerd. De investeringen in windmolens werden verdergezet via de betreffende dochteronderneming.

Verder wordt het werk voor de nieuwe zeesluis voorbereid. Hiervoor werd gestart met het verwerven van terreinen.

Hoewel de kapitaalsubsidies verder afbouwen, wordt het eigen vermogen versterkt door de toevoeging van het resultaat aan de reserves.

Als gevolg van deze elementen door toevoeging van het resultaat, evolueert het balanstotaal naar 590,9 mln euro.

De trafiekevolutie van 47,0 naar 49,2 mln ton vertaalt zich niet naar een hogere EBITDA. Net als vorig jaar zijn de gevolgen van de Covid-19 pandemie en van de Brexit nog voelbaar. Zo is er een stijging van de volumes geweest in de roro- en autotrafieken maar werden de volumes van voor de pandemie en de Brexit nog niet gehaald. Er was ook dit jaar een sterke groei in de sector van de containers maar anderzijds ook een grote daling in de LNG. De cruise sector kende in het najaar een licht herstel. We zien de trafiekevolutie wel terug in de stijging van de havenrechten. De opbrengsten uit concessies bleven constant. De andere bedrijfsopbrengsten stijgen door de in resultaatname van de tussenkomst van Lantis in de aanleg van het bouwdok voor de tunnelelementen van de Oosterweelverbinding in Antwerpen.

Langs kostenzijde lagen o.a. de cijfers hoger voor de rubrieken verzekeringen en erelonen, schadegevallen, personeel en de afschrijvingen. Er werd ook een voorziening aangelegd voor bodemsaneringswerken. Minder kosten werden genoteerd voor publiciteit en relatiekosten. De vennootschapsbelastingen liggen lager dan vorig jaar.

Na deze kosten en opbrengsten bedraagt het netto-resultaat 10,1 mln euro.

Voorgesteld wordt het resultaat van het boekjaar als volgt aan te wenden:

10 000 000,00	aan de onbeschikbare reserves
<u>106.835,13</u>	aan de overige reserves
10 106 835,13	

Wij verzoeken de voorgelegde rekeningen goed te keuren en kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris in functie van de uitoefening van hun mandaat.

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen vermelden wij nog dat:

- er na balansdatum zich geen gebeurtenissen hebben voorgedaan die een invloed hebben op de jaarrekening, zoals afgesloten op 31 december 2021. Er zijn geen omstandigheden, risico's noch onzekerheden gedurende het boekjaar die het getrouw beeld van de jaarrekening kunnen beïnvloeden en die een belangrijke invloed kunnen hebben op de toekomstige ontwikkeling van de vennootschap .
De vennootschap is van mening dat de gevolgen van Covid-19 en de Brexit weliswaar nog hun invloed zullen hebben op de resultaten, doch dat deze kunnen worden opgevangen.
De gevolgen van de Russische invasie in Oekraïne kan op basis van de huidige stand van zaken niet ingeschat worden. Het al dan niet instellen van een Europees embargo op Russisch gas en de gevolgen daarvan op de energiemarkt is niet te voorspellen.
Het traject tot fusie met het havenbedrijf Antwerpen verloopt volgens plan. De waarderingsverhouding blijft behouden en de BMA heeft haar akkoord gegeven. Het verlijden van de splitsingsakte is voorzien op 22 april. De fusie bouwt op synergiën tussen beide havenplatformen en verwacht wordt dat dit resulteert in een positief effect op een omzetgroei van het fusiebedrijf.

- op de risico's m.b.t. prijzen, kredieten, liquiditeiten en kasstromen worden de nodige controles uitgevoerd. De vennootschap is niet betrokken in hedgingactiviteiten. De raad van bestuur is van oordeel dat de onderneming niet is blootgesteld aan materiële financiële en niet-financiële risico's, andere dan deze eigen aan de bedrijfsactiviteit van de onderneming.
- buiten de gebruikelijke studies die door MBZ zelf worden uitgevoerd en de studies waar MBZ haar medewerking aan verleent, hebben er geen werkzaamheden plaatsgevonden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.
- er geen uitgifte van converteerbare obligaties of warrants is gebeurd.
- er geen bijkantoren bestaan.
- er geen eigen aandelen zijn verkregen.
- de erelonen voor de commissaris in het kader van het nazicht van de enkelvoudige jaarrekening zijn conform de beslissing van de algemene vergadering.

Namens de raad van bestuur d.d. 18/03/2022



Tom Hautekiet
CEO



Dirk De fauw
Voorzitter

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN



Maatschappij van de Brugse Zeehaven NV

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021 - Jaarrekening

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Maatschappij van de Brugse Zeehaven NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Maatschappij van de Brugse Zeehaven NV (de “vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 24 april 2019, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2021. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Maatschappij van de Brugse Zeehaven NV uitgevoerd gedurende 21 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 31 december 2021 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 590 909 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 10 107 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 31 december 2021 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA’s) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België. De wettelijke controle biedt geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de vennootschap, noch van de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen - waaronder deze betreffende de informatie inzake lonen en vormingen - en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.
- De honoraria voor de bijkomende opdrachten die verenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening bedoeld in artikel 3:65 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen werden correct vermeld en uitgesplitst in de toelichting bij de jaarrekening.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u niets mede te delen over verrichtingen die zijn gedaan of beslissingen die werden genomen en die in overtreding zijn met de statuten of met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Getekend te Gent.

De commissaris



Deloitte Bedrijfsrevisoren BV

Vertegenwoordigd door Charlotte Vanrobaeys

Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises BV/SRL

Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem

VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE86 5523 2431 0050 - BIC GKCCBEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	123,8	87,7	36,1
Deeltijds	1002	17,8	5,2	12,6
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	137,2	91,6	45,6
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	189.318	134.569	54.749
Deeltijds	1012	18.812	5.801	13.011
Totaal	1013	208.130	140.370	67.760
Personeelskosten				
Voltijds	1021	12.193.731	8.667.424	3.526.308
Deeltijds	1022	1.211.655	373.602	838.053
Totaal	1023	13.405.386	9.041.026	4.364.361
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	134,9	90,7	44,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	198.606	135.994	62.612
Personeelskosten	1023	12.651.926	8.662.774	3.989.152
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Op de afsluitingsdatum van het boekjaar				
Aantal werknemers	105	126	16	138,5
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	121	16	133,5
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	5		5
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	89	6	93,7
lager onderwijs	1200	18	2	19,6
secundair onderwijs	1201	40	3	42,2
hoger niet-universitair onderwijs	1202	15	1	15,9
universitair onderwijs	1203	16		16
Vrouwen	121	37	10	44,8
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211	19	5	23
hoger niet-universitair onderwijs	1212	14	5	17,8
universitair onderwijs	1213	4		4
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	6		6
Bedienden	134	81	11	89,7
Arbeiders	132			
Andere	133	39	5	42,8

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de vennootschap gestelde personen
Tijdens het boekjaar			
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150	0,3	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151	671	
Kosten voor de vennootschap	152	19.938	

TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	11		11
210	7		7
211	4		4
212			
213			

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfsstoelag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	9	2	10,6
310	9	2	10,6
311			
312			
313			
340	4	2	5,6
341			
342			
343	5		5
350			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	88	5811	44
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802	1.397	5812	679
Nettokosten voor de vennootschap	5803	68.536	5813	55.646
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031	68.536	58131	55.646
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821	4	5831	1
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822	92	5832	28
Nettokosten voor de vennootschap	5823	181	5833	1.155
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	